

# ЛУЧШИЕ ПРАКТИКИ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

## «Совершенствование деятельности органов местного самоуправления по обеспечению гласности и прозрачности при передаче прав в отношении муниципального имущества»

Морозовский район

### **Содержание практики.**

Реализация практики включает в себя следующие направления:

формирование перечня земельных участков, подлежащих к предоставлению гражданам и юридическим лицам для целей строительства, бесплатной передаче в собственность граждан имеющих трех и более детей;

информирование физических и юридических лиц посредством публикаций в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации Морозовского района и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) о проведении торгов и их результатах, о наличии земельных участков, возможных к предоставлению в собственность и аренду, прогнозного плана приватизации на очередной год.

В рамках реализации настоящей практики проведены следующие поэтапные мероприятия:

разработана и утверждена правовая основа в сфере регулирования земельно-имущественных отношений в соответствии с действующим законодательством;

проведен комплекс работ по межеванию и постановке на кадастровый учет земельных участков;

выполнена техническая документация и постановка на кадастровый учет объектов муниципального имущества;

определена стоимость (арендной платы) на основании рыночной оценки.

При внедрении практики установлено слабое развитие институтов гражданского общества и низкая социальная активность населения.

Решение проблемы заключается в консультирование физических и юридических лиц по земельно-имущественным вопросам.

### **Достигнутые результаты.**

По итогам реализации практики обеспечено единство экономического пространства, расширены возможности для получения физическими и юридическими лицами прав в отношении муниципального имущества, земельных участков, а так же земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

*Контактная информация:*

*Носулева А.Е.*

*председатель комитета по управлению имуществом  
администрации Морозовского района*

*тел.: (863-84) 5-10-26, адрес.эл.почты: [kui@morozov.donras.ru](mailto:kui@morozov.donras.ru)  
347210, Ростовская область, Морозовский район  
г. Морозовск, улица Ленина, 204*

---