



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2013 № 150

г. Ростов-на-Дону

### **О приобретении недвижимого имущества в государственную собственность Ростовской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Областным законом от 15.01.2001 № 125-ЗС «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ростовской области», распоряжением Правительства Ростовской области от 12.02.2013 № 28 «О выделении средств», на основании соглашения о снижении рыночной стоимости от 01.03.2013, в целях создания в государственном бюджетном учреждении культуры Ростовской области «Раздорский этнографический музей-заповедник» музейного комплекса, посвященного творчеству писателя А.В. Калинина, Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Государственному бюджетному учреждению культуры Ростовской области «Раздорский этнографический музей-заповедник» (Егупова Л.В.):

1.1. Приобрести в государственную собственность Ростовской области по договору купли-продажи объекты недвижимости:

1.1.1. Здания общей стоимостью 1 200 000 рублей, расположенные по адресу: Ростовская область, Усть-Донецкий район, х. Пухляковский, ул. Центральная, дом № 116:

здание, назначение: жилой дом. Площадь: общая 90,4 кв. м. Инвентарный номер: 60:255:840:001:6689/296:07/А. Литер: А. Этажность: 2;

здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 23,1 кв. м. Инвентарный номер: 60:255:840:001:6689/296:07/А. Литер: нет. Этажность: 1;

здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 31,1 кв. м. Инвентарный номер: 60:255:840:001:6689/296:07/А. Литер: Б. Этажность: 1;

здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 14 кв. м. Инвентарный номер: 60:255:840:001:6689/296:07/А. Литер: нет. Этажность: 1;

здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 12,8 кв. м. Инвентарный номер: 60:255:840:001:6689/296:07/А. Литер: нет. Этажность: 1 (далее – здания).

1.1.2. Земельный участок, расположенный по адресу: Усть-Донецкий район, х. Пухляковский, ул. Центральная, 116, площадью 1850 кв. м, кадастровый номер: 61:39:09 01 03:0099, стоимостью 1 000 000 рублей (далее – земельный участок).

1.2. Выступить от имени Ростовской области стороной по договору купли-продажи зданий и земельного участка (далее – договор купли-продажи).

1.3. Оплатить здания и земельный участок согласно договору купли-продажи за счет средств областного бюджета.

1.4. Принять здания и земельный участок согласно договору купли-продажи по актам приема-передачи.

1.5. Обеспечить сохранность и надлежащее содержание зданий.

1.6. Обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Ростовской области и права оперативного управления государственного бюджетного учреждения культуры Ростовской области «Раздорский этнографический музей-заповедник» (далее – музей) на здания, права государственной собственности Ростовской области на земельный участок.

1.7. Принять здания на баланс музея с даты возникновения права государственной собственности Ростовской области на здания согласно актам приема-передачи зданий, указанным в подпункте 1.4 пункта 1 настоящего постановления.

2. Министерству имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (Молодченко Ю.С.):

2.1. В месячный срок с даты поступления в министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области ходатайства музея о выдаче доверенности соответствующему сотруднику музея с указанием его должности, паспортных данных подготовить доверенности для государственной регистрации права государственной собственности Ростовской области на здания и земельный участок и направить их музею.

2.2. Принять распоряжение о закреплении зданий на праве оперативного управления за музеем с даты государственной регистрации права государственной собственности на здания.

3. Министерству имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (Молодченко Ю.С.) и государственному бюджетному учреждению культуры Ростовской области «Раздорский этнографический музей-заповедник» (Егупова Л.В.) после государственной регистрации права государственной собственности Ростовской области на земельный участок провести в установленном порядке мероприятия по предоставлению земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование музею.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Гуськова И.А.

Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство культуры  
Ростовской области