



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2012 № 150

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Администрации Ростовской области от 15.09.2010 № 182

В соответствии с итогами реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда при финансовой поддержке за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Администрации Ростовской области от 15.09.2010 № 182 «Об утверждении Областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 – 2011 годах в рамках поддержки монопрофильных муниципальных образований» изменения согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Кузнецова В.Н.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Администрации
Ростовской области от 15.09.2010 № 182 «Об утверждении
Областной адресной программы «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда в 2010 – 2011 годах в рамках
поддержки монопрофильных муниципальных образований»

1. Наименование изложить в редакции:
«Об утверждении Областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 – 2012 годах в рамках поддержки монопрофильных муниципальных образований».
2. В пункте 1 слова «в 2010 – 2011 годах» заменить словами «в 2010 – 2012 годах».
3. В приложении:
 - 3.1. Наименование изложить в редакции:
«Областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 – 2012 годах в рамках поддержки монопрофильных муниципальных образований».
 - 3.2. В разделе I:
 - 3.2.1. В наименовании слова «в 2010 – 2011 годах» заменить словами «в 2010 – 2012 годах».
 - 3.2.2. В подразделе «Наименование Программы» слова «в 2010 – 2011 годах» заменить словами «в 2010 – 2012 годах».
 - 3.2.3. Подраздел «Основание для принятия Программы» дополнить абзацем следующего содержания:
«постановление Администрации Ростовской области от 13.11.2009 № 600 «Об утверждении Областной долгосрочной целевой программы «Развитие жилищного строительства в Ростовской области на 2010 – 2015 годы».
 - 3.2.4. Подраздел «Сроки и этапы реализации Программы» изложить в редакции:

«Сроки и этапы реализации – средства, предусмотренные Программой, Программы запланировано освоить в 2010 – 2012 годах путем строительства либо путем участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов со сроком их ввода в эксплуатацию в 2011 – 2012 годах. Переселение граждан запланировано на 2011 – 2012 годы».

3.2.5. Подраздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы

- общий объем финансирования в рамках реализации Программы – 69 181,804 тыс. рублей, из них:
 - 59 700,335 тыс. рублей – средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, условия предоставления которых для бюджета субъекта Российской Федерации определены пунктом 9¹ части 1 статьи 14 Закона о Фонде;
 - 4 431,515 тыс. рублей – средства областного бюджета – обязательная доля софинансирования к средствам Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
 - 5 049,954 тыс. рублей – дополнительные средства областного бюджета на приобретение жилых помещений по норме предоставления и превышение цены приобретения жилых помещений сверх цены, установленной Министерством регионального развития Российской Федерации».

3.2.6. Подраздел «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в редакции:

«Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

- выполнение государственных обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;
 - обеспечение органами государственной власти и органом местного самоуправления безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
 - ликвидация при финансовой поддержке за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета 2432,1 кв. м аварийного жилищного фонда с переселением 136 жителей из 55 жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2009 г. аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации».

3.3. В разделе II:

3.3.1. Абзац первый изложить в редакции:

«Программа разработана в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Администрации Ростовской области от 26.12.2008 № 604 «О переходных положениях при реализации областных целевых программ», постановления Администрации Ростовской области от 13.11.2009 № 600 «Об утверждении Областной долгосрочной целевой программы «Развитие жилищного строительства в Ростовской области на 2010 – 2015 годы» для предоставления финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства муниципальным образованиям Ростовской области, выполнившим условия, определенные частью 1 статьи 14 Закона о Фонде.».

3.3.2. В абзаце пятнадцатом цифры «12» заменить цифрами «13», цифры «2382,00» заменить цифрами «2432,1».

3.4. В абзаце втором подпункта 3 пункта 1 раздела III слова «в 2011 году» заменить словами «в 2011 – 2012 годах».

3.5. Абзацы четвертый – седьмой раздела IV изложить в редакции:

«Финансирование Программы осуществляется в размере – 69 181,804 тыс. рублей, из них:

59 700,335 тыс. рублей – средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, условия предоставления которых для бюджета субъекта Российской Федерации определены пунктом 9¹ части 1 статьи 14 Закона о Фонде;

4 431,515 тыс. рублей – средства областного бюджета – обязательная доля софинансирования к средствам Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

5 049,954 тыс. рублей – дополнительные средства областного бюджета на приобретение жилых помещений по норме предоставления и превышение цены приобретения жилых помещений сверх цены, установленной Министерством регионального развития Российской Федерации.».

3.6. Абзац девятый раздела VI изложить в редакции:

«ликвидация при финансовой поддержке за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета 2432,1 кв. м аварийного жилищного фонда с переселением 136 жителей из 55 жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2009 г. аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации».

3.7. Приложение № 1 изложить в редакции:

«Приложение № 1
к Областной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в 2010 – 2012 годах
в рамках поддержки монопрофильных
муниципальных образований»

**ПЕРЕЧЕНЬ
аварийных многоквартирных домов**

№ п/п	Адрес МКД*	Документ, подтверждающий признание МКД аварий- ным**		Плани- руемая дата окон- чания пересе- ления	Плани- руемая дата сноса МКД	Число жители- лей, зарегис- триро- ванных в ава- рийном МКД на дату уверж- дения регио- нальной прог- раммы (чело- век)	Число жители- лей, плани- руемых к пере- селе- нию (чело- век)	Общая пло- щадь жилых поме- щений МКД (кв. м)	Рассе- ляемая пло- щадь жилых поме- щений (кв. м)	Коли- чество рассе- ляе- мых жи- лых поме- ще- ний (еди- ниц)	Стоимость переселения граждан (для приобретения жилья, равнозначного по площади отселяемому) (рублей)				Стои- мость 1 кв. м (предель- ная) (рублей/ /1 кв. м) ***	Допол- нитель- ные источ- ники финан- сирова- ния (рублей)
		но- мер	дата								всего	в том числе				
												за счет средств Фонда содейст- вия ре- форми- рованию жилищ- но-комму- нального хозяй- ства	за счет средств бюд- жета субъ- екта Россий- ской Феде- рации	за счет средств мест- ного бюд- жета		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
город Гуково																
1.	ул. Суворо- ва, 11	33	13.09. 2006	I квартал 2011 г.	III квар- тал 2012 г.	21	21	346,50	346,50	8	9387924	8739219	648705	0	27093,58	858858

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.	ул. Суворова, 19	32	13.09.2006	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	17	13	357,70	270,30	6	7245693	6745016	500677	0	26806,12	239694
3.	ул. У. Громовой, 2	6	13.05.2002	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	18	18	357,70	357,70	8	9564282	8903389	660893	0	26738,28	275184
4.	ул. У. Громовой, 4	6	13.05.2002	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	23	18	377,40	335,90	8	8964501	8345055	619446	0	26688,01	1470378
5.	ул. У. Громовой, 6	6	13.05.2002	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	19	13	425,10	235,00	5	6025110	5608775	416335	0	25638,77	0
6.	ул. Ватутина, 12	11	22.03.2006	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	21	13	412,30	181,50	4	4739553	4412050	327503	0	26113,24	0
7.	ул. Трамвайная, 9	5	22.03.2006	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	22	6	397,50	119,00	3	3150420	2932726	217694	0	26474,12	0
8.	ул. Герцена, 132	6	13.05.2002	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	21	14	396,20	222,00	5	5945940	5535076	410864	0	26783,51	2205840
9.	ул. Киевская, 82	6	13.05.2002	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	25	4	340,00	49,1	1	1340430	1247806	92624	0	27300	0
10.	ул. Киевская, 86	6	13.05.2002	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	19	7	412,00	177,40	4	4493580	4183074	310506	0	25330,21	0
11.	ул. Киевская, 90	6	13.05.2002	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	33	2	382,50	42,00	1	1146600	1067370	79230	0	27300,00	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12.	ул. Круп- ской, 6	6	13.05. 2002	I квартал 2011 г.	III квартал 2012 г.	24	3	368,00	45,60	1	1244880	1158859	86021	0	27300,00	0
13.	ул. Шахтер- ская, 14	7	22.01. 2008	II квартал 2012 г.	III квартал 2013 г.	29	4	418,2	50,10	1	882937	821920	61017	0	17623,49	0
Итого по городу Гуково: 13		–	–	–	–	292	136	4 991,1	2432,1	55	64131850	59700335	4431515	0	26368,90	5049954
Итого по Ростовской области: 13		–	–	–	–	292	136	4 991,1	2432,1	55	64131850	59700335	4431515	0	26368,90	5049954

* МКД – многоквартирный дом.

** Указываются номер и дата документа (акт межведомственной комиссии), подтверждающего признание МКД аварийным.

*** Стоимость 1 кв. м приведена с учетом округления последних цифр.».

3.8. В нумерационном заголовке приложения № 2 слова «в 2010 – 2011 годах» заменить словами «в 2010 – 2012 годах».

3.9. Приложение № 3 изложить в редакции:

«Приложение № 3
к Областной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в 2010 – 2012 годах
в рамках поддержки монопрофильных
муниципальных образований»

ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ
финансирования Областной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 – 2012 годах
в рамках поддержки монопрофильных муниципальных образований»

№ п/п	Наименование муниципального образования	Отсе- ляемая пло- щадь (кв. м)	Объем мероприятий Программы, всего (тыс. рублей)				Объем мероприятий Программы за счет средств областного бюджета на 2010 год (тыс. рублей)				Объем мероприятий Программы за счет средств областного бюджета на 2012 год (тыс. рублей)			
			всего	в том числе			всего	в том числе			всего	в том числе		
				за счет средств Фонда содей- ствия рефор- мирова- нию жи- лищно- комму- нального хозяй- ства	за счет средств областного бюджета			за счет средств Фонда содей- ствия реформи- рованию жилищно- комму- нального хозяйства	за счет средств областного бюджета			за счет средств Фонда содейст- вия ре- форми- рованию жилищно- комму- нального хозяйства	за счет средств областного бюджета	
					обяза- тельная доля софи- нанси- рования к сред- ствам Фонда	средства для пре- достав- ления жилья, исходя из нормы предос- тавления			обязатель- ная доля софинан- сирования к средст- вам Фонда	средства для пре- доставле- ния жилья, исходя из нормы предостав- ления			обяза- тельная доля софи- нанси- рова- ния к сред- ствам Фонда	средства для пре- достав- ления жилья, исходя из нор- мы пре- достав- ления
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	г. Гуко- во	2432,10	69 181,804	59 700,335	4431,515	5049,954	68 298,867	58 878,415	4 370,498	5 049,954	882,937	821,92	61,017	0,0
	Итого	2432,10	69 181,804	59 700,335	4431,515	5049,954	68 298,867	58 878,415	4 370,498	5 049,954	882,937	821,92	61,017	0,0».

3.10. Приложение № 4 изложить в редакции:

«Приложение № 4
к Областной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в 2010 – 2012 годах
в рамках поддержки монопрофильных
муниципальных образований»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения Областной адресной программы «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 – 2012 годах
в рамках поддержки монопрофильных муниципальных образований»

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселенная площадь					Количество расселенных помещений					Количество переселенных жителей				
		I квартал (кв. м)	II квартал (кв. м)	III квартал (кв. м)	IV квартал (кв. м)	всего по году (кв. м)	I квартал (единиц)	II квартал (единиц)	III квартал (единиц)	IV квартал (единиц)	всего по году (единиц)	I квартал (человек)	II квартал (человек)	III квартал (человек)	IV квартал (человек)	всего по году (человек)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2010 год																
	В целом по Ростовской области	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.	г. Гуково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2011 год																
	В целом по Ростовской области	0	0	0	2382,00	2382,00	0	0	0	54	54	0	0	0	132	132
1.	г. Гуково	0	0	0	2382,00	2382,00	0	0	0	54	54	0	0	0	132	132
	Итого по Программе	0	0	0	2382,00	2382,00	0	0	0	54	54	0	0	0	132	132
2012 год																
	В целом по Ростовской области	0	0		50,1	50,1	0	0	0	1	1	0	0	0	4	4
1.	г. Гуково	0	0		50,1	50,1	0	0	0	1	1	0	0	0	4	4
	Итого по Программе	0	0		50,1	50,1	0	0	0	1	1	0	0	0	4	4».

Начальник общего отдела
Правительства Ростовской области

М.В. Фишкин